

tourisme

A Mazières-en-Gâtine, le château du Petit-Chêne débute une nouvelle vie

Le château du Petit-Chêne, hôtel et restaurant à Mazières-en-Gâtine, va rouvrir ses portes ce soir sous le nom d'Alexandra Palace, plus de trois ans après son incendie. Visite guidée.

On ne compte plus nos heures. Le château du Petit-Chêne, à Mazières-en-Gâtine, était en pleine ébullition hier matin. Salariés et entreprises étaient à pied d'œuvre pour apporter les dernières finitions avant la réouverture du lieu, environ trois ans et deux mois après l'incendie qui avait détruit la quasi-totalité de la structure.

Racheté quelques mois auparavant par l'homme d'affaires américain Zaya Younan, ce château du XVII^e siècle, qui porte désormais le nom d'Alexandra Palace, est composé d'un restaurant gastronomique, dont le premier service est prévu pour ce soir, et d'un hôtel, dont certaines des chambres accueilleront leurs premiers occupants samedi.

Situé à côté du golf du Petit-Chêne, cet établissement a pour objectif d'être classé cinq étoiles et voir son restaurant en position d'être « étoilable d'ici un an à un an et demi », comme l'indique Alexandre Leterreur, nouveau directeur d'exploitation (lire par ailleurs).

Une rénovation "dans l'esprit du lieu"

Zaya Younan a en effet consenti un investissement important, d'environ 12 millions d'euros au total, pour reconstruire et rénover le site, et ne pas laisser les visiteurs insensibles. Peu après leur arrivée, ces derniers peuvent ainsi découvrir un impressionnant escalier en marbre de Carrare, qui relie le premier étage et le rez-de-chaussée. C'est à ce niveau que



L'Alexandra Palace, dont Alexandre Leterreur est le directeur d'exploitation, accueillera ses premiers clients ce week-end.

se situent l'accueil, une salle de séminaire, le salon, le bar et le restaurant, qui compte une quarantaine de couverts.

Au cours de la visite, il est d'ailleurs impossible de rater les lustres, réalisés à partir de cristal de Bohême : « Au total, il y en a environ 80, montés à la main, et plus de 1.200 ampoules », notent Gaël Kerneuzet et Marc Chevallier, respectivement directeur de projet au sein de La Grande Maison Younan Collection et directeur régional.

Les habitués du lieu pourront par ailleurs reconnaître certaines boiseries ou poignées de porte d'origine, protégées et

restaurées, ainsi que deux cheminées rescapées de l'incendie. La rénovation générale des lieux a par ailleurs été réalisée

« dans l'esprit du château », précise Gaël Kerneuzet : « Même si c'est du neuf, on respecte son histoire et sa tradi-

en savoir plus

Un jeune directeur

En poste depuis quelques semaines, Alexandre Leterreur, 34 ans, est le directeur d'exploitation de l'Alexandra Palace. Originaire de Granville (Manche), ce dernier, qui dirige également l'hôtel Saint-Martin à Saint-Maixent-l'École, est passé par plusieurs établissements, à Cannes, Genève ou Lyon, où il a précédemment occupé la

fonction de gouvernant général pour le groupe Lavorel Hotels. Pour sa première expérience en tant que directeur, Alexandre Leterreur gère une équipe de dix-sept salariés au château de Mazières-en-Gâtine et souhaiterait recruter quatre personnes supplémentaires pour le service au restaurant.

tion », alors que le bâtiment et ses abords sont inscrits aux Monuments historiques.

De 150 à 600 € la nuit

Un établissement qui compte neuf chambres au premier étage, dont une suite avec terrasse et hammam privés. Huit chambres, dont deux suites, sont également prévues au deuxième étage : la fin des travaux est programmée pour fin octobre. Si les prix des chambres varient en fonction des saisons, ils débiteront autour de 150 € la nuit pour une chambre classique (environ 20 m²) et s'élèveront jusqu'à 600 € pour une suite (environ 40 m²). Les dernières pièces se trouvent au rez-de-chaussée avec les caves, destinées « à la dégustation et à la conservation », qui contiendront notamment plus de 20.000 bouteilles de vin, dont certains grands crus, ou bien encore une « cognac room ».

Certains chantiers restent cependant à finaliser, comme celui de la rénovation de la chapelle, qui doit s'achever au début de l'automne, les jardins à la française, dont la suite de la plantation aura lieu à partir de fin de septembre, ou la réalisation d'une voie d'accès depuis la D743, entre Niort et Parthenay.

Cette dernière devrait voir le jour dans le courant du mois de juin, avant la construction et l'installation d'un portail, qui ouvrira symboliquement un nouveau chapitre de la longue histoire du château du Petit-Chêne.